

Báo cáo thị trường

ĐIỂM TIN CÔNG NGHIỆP

Tuần 02, Tháng 07 năm 2026
[06 Tháng 07 - 12 Tháng 07 năm 2026]



LỜI GIỚI THIỆU

Kính gửi quý độc giả,

CNCIndustrial trân trọng giới thiệu chuyên mục “Bản tin công nghiệp” - nơi cung cấp thông tin mới nhất về ngành công nghiệp và thị trường bất động sản công nghiệp tại Việt Nam. Chúng tôi hiểu rằng để đưa ra quyết định đầu tư thông minh, nhà đầu tư cần có sự am hiểu sâu về thị trường. Vì vậy, chúng tôi đã tổng hợp và phân tích các thông tin quan trọng, bao gồm xu hướng vĩ mô, tổng quan thị trường, các dự án đáng chú ý, hệ sinh thái công nghiệp - logistics, cũng như các chính sách hỗ trợ đầu tư mới nhất. Chúng tôi hy vọng những thông tin này sẽ là nguồn tài nguyên quý giá, hỗ trợ quý vị trong việc đưa ra các quyết định đầu tư hiệu quả.

Executive Snapshot

Weekly Market Highlights

Tin quốc tế

[1] WTO xem xét phụ thu nhập khẩu 10% của Mỹ

Tin Việt Nam

[2] UOB nâng dự báo tăng trưởng GDP Việt Nam lên 8,5%

[3] JBIC cam kết thúc đẩy 20 tỷ USD đầu tư vào các lĩnh vực chiến lược tại Việt Nam

[4] Đồng bằng sông Hồng củng cố vị thế trung tâm công nghiệp và logistics



Tin quốc tế

[1] WTO xem xét phụ thu nhập khẩu 10% của Mỹ

- Ngày 22/6, Ủy ban Hạn chế Cán cân Thanh toán của WTO tham vấn về khoản phụ thu nhập khẩu 10% do Mỹ áp dụng từ ngày 24/2/2026 nhằm xử lý thâm hụt cán cân thanh toán.
- Các thành viên yêu cầu Mỹ làm rõ cơ sở kinh tế, phạm vi miễn trừ, tác động thương mại và tính phù hợp của biện pháp với các nghĩa vụ WTO. Mỹ khẳng định phụ thu được áp dụng tạm thời và không nhằm bảo hộ sản xuất trong nước.
- Biện pháp dự kiến hết hiệu lực ngày 24/7/2026 sau 150 ngày, trừ khi Quốc hội Mỹ phê chuẩn gia hạn, tạo thêm bất định cho doanh nghiệp xuất khẩu vào thị trường Mỹ.



Nguồn: www.wto.org

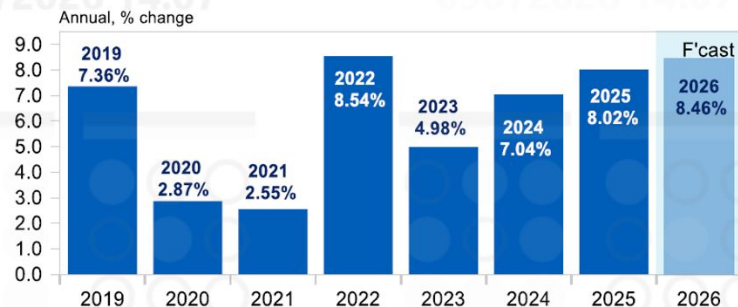
[2] UOB nâng dự báo tăng trưởng GDP Việt Nam lên 8,5%

- GDP Việt Nam tăng 8,39% trong quý 2, đưa tăng trưởng 6 tháng đầu năm 2026 lên 8,18%. UOB cho biết kết quả được hỗ trợ bởi công nghiệp, xây dựng, dịch vụ và nông nghiệp.
- Sản xuất công nghiệp tăng 10,8%, trong đó chế biến, chế tạo tăng 11,4%. Vốn FDI đăng ký đạt gần 34,7 tỷ USD, tăng 61% so với cùng kỳ, hỗ trợ triển vọng giải ngân.
- UOB nâng dự báo tăng trưởng GDP năm 2026 từ 7,0% lên 8,5%, đồng thời lưu ý rủi ro từ giá năng lượng, chính sách thương mại Mỹ và thâm hụt thương mại khoảng 15 tỷ USD.

Vietnam: Annual Real GDP Growth Projection

Source: Macrobond, UOB Global Economics & Markets Research

Vietnam: Real GDP growth (VND)



Nguồn: *vneconomy*

[3] JBIC cam kết thúc đẩy 20 tỷ USD đầu tư vào các lĩnh vực chiến lược tại Việt Nam

- Trong chuyến thăm và làm việc tại Việt Nam, ông Maeda Tadashi, Chủ tịch Ngân hàng Hợp tác Quốc tế Nhật Bản (Japan Bank for International Cooperation – JBIC), cho biết JBIC đang thúc đẩy 15 dự án với tổng quy mô khoảng 20 tỷ USD, tập trung vào điện, dầu khí, bán dẫn, trung tâm dữ liệu và các sáng kiến thuộc Cộng đồng Phát thải ròng bằng 0 châu Á (AZEC).
- Lãnh đạo Chính phủ đề nghị JBIC tiếp tục mở rộng hỗ trợ tài chính và bảo lãnh đầu tư, đồng thời nghiên cứu các cơ chế hợp tác nhằm phát triển cụm công nghiệp, trung tâm đổi mới sáng tạo, cơ sở sản xuất công nghệ cao, AI, pin và vật liệu mới tại Việt Nam.
- JBIC khẳng định sẽ tăng cường hợp tác với các bộ, ngành và doanh nghiệp Việt Nam, thúc đẩy mô hình đối tác công – tư, hỗ trợ doanh nghiệp khởi nghiệp và phối hợp với các đối tác thứ ba phát triển chuỗi cung ứng bán dẫn, trung tâm dữ liệu và các ngành công nghệ chiến lược.



Nguồn: moneyf.vn

[4] Đồng bằng sông Hồng củng cố vị thế trung tâm công nghiệp và logistics

- Đồng bằng sông Hồng đang nổi lên là cực tăng trưởng công nghiệp mới của Việt Nam nhờ hệ thống hạ tầng ngày càng hoàn thiện, mạng lưới khu công nghiệp quy mô lớn và khả năng kết nối thuận lợi với cảng biển, sân bay và các tuyến cao tốc trọng điểm.
- Nửa đầu năm 2026, khu vực đóng góp khoảng 30,3% GDP cả nước, trong đó nhiều địa phương như Hải Phòng, Bắc Ninh, Hưng Yên, Quảng Ninh và Ninh Bình ghi nhận tăng trưởng kinh tế trên 10%, tiếp tục thu hút dòng vốn FDI vào sản xuất công nghệ cao và chế biến, chế tạo.
- Phát biểu tại Vietnam Industrial Park Summit 2026, các chuyên gia nhận định việc phát triển đồng bộ khu công nghiệp, hạ tầng logistics và đổi mới sáng tạo sẽ nâng cao năng lực chuỗi cung ứng, tạo nền tảng thu hút các dự án FDI chất lượng cao trong giai đoạn tới.



Liên hệ

 cisgroup.vn

 hello@cisgroup.vn

 (+84) 866 505 509

 KCN Thăng Long III, xã Bình Nguyên, tỉnh
Phú Thọ, Việt Nam



Google Maps

Scan the QR code to locate our
Head Office on Google Map



Đầu mối liên lạc



Bà Nguyễn Phương Nga

Phó Tổng giám đốc CNCTech Group



nganp@cnctech.vn



Ông Lưu Văn Trung

Trưởng phòng Kinh doanh CNCTech Group



Trunglv@cnctech.vn

A low-angle, upward-looking shot of two modern skyscrapers with glass facades. The buildings are curved and reflect the sky. The left building is in deep shadow, while the right one is brightly lit. The sky is a clear, pale blue.

THANK YOU!